

	T.C. SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ <b>KOMİSYON RAPORLARI</b>	Tarih: .../.../2024 Dosya No:191
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

Arifiye İlçesi, Arifbey, Hanlı ve Fatih Mahalleleri 5 adet Trafo Alanına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, Arifiye Belediye Meclisinin 04.11.2024 tarihli ve 2024/80 sayılı kararı ile uygun görülmüştür. Yapılan İmar Plan değişikliği, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.12.2024 tarihli ve 11/559 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

Meclis Başkanlığına sunulan İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 03.12.2024 tarihli ve 143714 sayılı yazısında; "Arifiye Belediye Başkanlığı'nın 08.11.2024 tarihli ve E-41281476-115.01.06-4490 sayılı yazısı ile; Arifiye İlçe Belediye Meclisi'nin; 01/11/2024 tarih ve 2024/80 sayılı kararı ile uygun görülen Arifiye İlçesi, Arifbey, Hanlı ve Fatih Mahalleleri, Trafo Alanlarına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek Meclise sevkinin sağlanması talep edilmektedir." denilmektedir.

Plan değişikliği; 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. ve 14. maddeleri ile "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

Arifiye İlçe Belediye Meclisi'nin; 04.11.2024 tarihli ve 2024/80 sayılı kararı ile uygun görülen, Arifiye İlçesi, Arifbey, Hanlı ve Fatih Mahalleleri 5 adet Trafo Alanına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin; CHP Meclis üyesi Serhat ERİŞİR'in Çekimser oyuna karşılık **KABULÜNÜN uygun olacağı, OYÇOKLUĞU** ile mütalaa edilmiştir..../.../202..

Ek:1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Değişikliği ve Dosyası

Oya ARAPOĞLU  
Şehir Plancısı  
Başkan

Halim KILKIŞ  
İnşaat Mühendisi  
Başkan Vekili

Muhammed ÇALIŞKAN  
İnşaat Yüksek Mühendisi  
Üye

Hüseyin HALDIZOĞLU  
Serbest Meslek  
Üye

Fatih ŞENTÜRK  
Mimar  
Üye

Hakkı İSKENDER  
Veteriner Hekim  
Üye

Serhat ERİŞİR  
Gemi Mühendisi  
Üye